АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЕКАТЕРИНОСЛАВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

ТЮЛЬГАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.11.2020 № 47-п

с. Екатеринославка

**Об утверждении Методики прогнозирования доходов бюджета муниципального образования Екатеринославский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области по основным видам налоговых и неналоговых доходов на долгосрочную перспективу**

В соответствии с п.1 ст. 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, а также в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 года № 574 «Об утверждении Общих требований к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, разрабатываемой главными администраторами доходов бюджетной системы Российской Федерации»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Методику прогнозирования доходов бюджета муниципального образования Екатеринославский сельсовет Тюльганского района по основным видам налоговых и неналоговых доходов на долгосрочную перспективу согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 2 категории Е.А. Воронцову
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации А.Г. Сулимов

Разослано: администрации района, прокуратура, дело, сайт

**Приложение**

к постановлению администрации муниципального образования Екатеринославский сельсовет

13.11.2020 № 47-п

**Методика прогнозирования доходов бюджета муниципального образования Екатеринославский сельсовет по налоговым и неналоговым доходам на долгосрочную перспективу.**

* 1. **Общие положения**

Настоящая методика прогнозирования доходов бюджета муниципального образования Екатеринославский сельсовет по налоговым и неналоговым доходам на долгосрочную перспективу применяется для расчета доходов бюджета Екатеринославского сельсовета.

Методика разработана в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (далее – Общие требования).

Для расчета прогнозируемого объема доходов в бюджет Екатеринославского сельсовета применяются следующие методы прогнозирования:

прямой расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

усреднение – расчет, осуществляемый на основании усреднения годовых объемов доходов не менее, чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года;

индексация – расчет с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов;

экстраполяция – расчет, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденциях изменений поступлений в прошлых периодах;

иной способ, который описывается в Методике.

При прогнозировании доходов в бюджет Екатеринославского сельсовета используются показатели прогнозов социально-экономического развития Оренбургской области*,* Тюльганского района, Екатеринославского сельсовета. Для расчета прогнозируемых поступлений доходов в бюджет Екатеринославского сельсовета используются показатели форм статистической налоговой отчетности (о начислении, поступлении налогов, о задолженности по налогам и сборам, о налоговой базе и структуре начислений по видам налогов), а также материалы органов государственной статистики, аналитическая информация о финансово- хозяйственной деятельности налогоплательщиков.

* 1. **Алгоритмы расчета прогнозов поступлений по видам налоговых и неналоговых доходов.**
     1. **Налог на доходы физических лиц**

**182 1 01 02000 01 0000 110**

Расчет доходов в бюджет Екатеринославского сельсовета от уплаты налога на доходы физических лиц осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Для расчета налога на доходы физических лиц используются:

* показатели прогноза социально-экономического развития Оренбургской области и Екатеринославского сельсовета на очередной финансовый год и плановый период (фонд заработной платы);
* динамика налоговой базы по налогу согласно данным отчета по форме № 5-НДФЛ «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по налогу на доходы физических лиц, удерживаемому налоговыми агентами», сложившаяся за предыдущие годы;
* динамика фактических поступлений по налогу согласно данным годового отчета Екатеринославского сельсовета ;
* динамика налоговых вычетов по налогу по форме 5-ДДК «Отчет о декларировании доходов физическими лицами»;
* налоговые ставки, льготы и преференции, предусмотренные главой 23 НК РФ «Налог на доходы физических лиц», законом Оренбургской области «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области» и другие источники.

Расчет прогнозного объема поступлений налога на доходы физических лиц осуществляется по методу прямого расчета, основанного на непосредственном использовании прогнозных значений показателей, уровней ставок и других показателей (налоговые льготы по налогу, уровень собираемости).

Прогнозный объем поступлений налога на доходы физических лиц (НДФЛвсего) определяется как сумма прогнозных поступлений каждого вида налога на доходы физических лиц:

НДФЛвсего = НДФЛ1 + НДФЛ2 + НДФЛ3

где:

НДФЛ1 – объем поступлений по налогу на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, тыс. рублей;

НДФЛ2 – объем поступлений по налогу на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами, зарегистрированными в качестве

индивидуальных предпринимателей, нотариусов, адвокатов и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 НК РФ, тыс. рублей;

НДФЛ3 – объем поступлений по налогу на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 НК РФ, тыс. рублей.

**Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент (НДФЛ1),** рассчитывается исходя из налоговой базы по налогу согласно данным отчета по форме 5-НДФЛ «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по налогу на доходы физических лиц, удерживаемому налоговыми агентами» и прогнозируемого фонда оплаты труда по следующей формуле:

НДФЛ1 = ((Дпр х КФОТ/100 – Впр х КВ/100) х С/100)хСМР/100 х

Кисч.с./100 (+/-)Ф,

где:

Дпр – общая сумма доходов, принимаемая налоговыми агентами для расчета налоговой базы за предыдущий период, тыс. рублей (5-НДФЛ);

КФОТ – коэффициент, характеризующий динамику фонда оплаты труда (показатели прогноза социально-экономического развития Оренбургской области, Тюльганского района);

Впр – сумма налоговых вычетов, предоставляемых в соответствии с законодательством, тыс. рублей (5-НДФЛ);

Кв – коэффициент, характеризующий динамику налоговых вычетов в зависимости от изменения законодательства и других факторов (показатели прогноза социально-экономического развития Оренбургской области, Тюльганского района);

С – ставка налога;

СМР – процент отчисления от налога в бюджет муниципального района с учетом дополнительного норматива;

Кисч.с. – коэффициент, характеризующий долю уплаченного налога в исчисленной сумме налога (отчетность финансового отдела, 5-НДФЛ). Данный показатель учитывает работу по погашению задолженности по налогу.

Ф – корректирующая сумма поступлений, учитывающая изменение законодательства РФ, фактические поступления, а также разовые операции (поступления, возвраты и т.д.), тыс. рублей.

Прогнозный объем поступлений с доходов, полученных **физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, адвокатов и других лиц, занимающихся частной практикой** в соответствии со статьей 227 НК РФ **(НДФЛ2),** рассчитывается исходя из фактического поступления налога за 4 месяца года, предшествовавшего текущему и за 8 месяцев текущего года с учетом роста прочих денежных доходов населения в соответствующем году по формуле:

НДФЛ2 = ((Н4пр х Кпддт/100) + Н8тек) х Кпддп/100 (+,-)Ф,

где:

Н4пр – сумма налога, поступившая в бюджет района за 4 месяца предыдущего года, тыс. рублей (данные отчетности финансового отдела );

Кпддт/100 – коэффициент роста прочих денежных доходов населения в текущем году (показатели прогноза социально-экономического развития Тюльганского района );

Н8тек сумма налога, поступившая в бюджет района за 8 месяцев текущего года, тыс. рублей (данные отчетности финансового отдела);

Кпддп/100 – коэффициент роста прочих денежных доходов населения в планируемом году (показатели прогноза социально-экономического развития Тюльганского района);

Ф – корректирующая сумма поступлений, учитывающая изменения законодательства Российской Федерации, фактические поступления, а также разовые операции (поступления, возвраты и т.д.), тыс. рублей.»

Прогнозный объем поступлений с доходов, **полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 НК РФ (НДФЛ3)** рассчитывается исходя из суммы налога, начисленного за предыдущий год, скорректированного на коэффициент, характеризующий динамику фонда оплаты труда (показатели прогноза социально-экономического развития Оренбургской области, Тюльганского района);

НДФЛ3 = Нпр х КФОТ/100 х СМР/100 (+,-)Ф,

где:

Нпр – сумма начисленного налога за предыдущий год (данные статистической налоговой отчетности «Анализ данных ФНС»), тыс. рублей;

КФОТ - коэффициент, характеризующий динамику фонда оплаты труда (показатели прогноза социально-экономического развития Оренбургской области, Тюльганского района);

СМР - процент отчисления от налога в бюджет муниципального района с учетом дополнительного норматива;

Ф - корректирующая сумма поступлений, учитывающая изменения законодательства Российской Федерации, фактические поступления, а также разовые операции (поступления, возвраты и т.д.), тыс. рублей.

* + 1. **Единый сельскохозяйственный налог**

**182 1 05 03000 01 0000 110**

Расчет доходов в бюджет Екатеринославского сельсовета от уплаты единого сельскохозяйственного налога осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Для расчета единого сельскохозяйственного налога используются:

* показатели прогноза социально-экономического развития Оренбургской области на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемые Минэкономразвития Оренбургской области, показатели прогноза социально- экономического развития Екатеринославского сельсовета на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемый администрацией Екатеринославского сельсовета;
* динамика налоговой базы по налогу по данным отчета по форме №5- ЕСХН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по единому сельскохозяйственному налогу» (далее – отчет №5-ЕСХН) за годы, предшествующие прогнозируемому;
* динамика фактических поступлений по налогу согласно данным отчетности финансового отдела и данным статистической налоговой отчетности

«Анализ данных ФНС»;

* налоговые ставки, льготы и преференции, предусмотренные главой 26.1

«Система налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог») НК РФ и др. источники.

Расчет прогнозируемого объема поступлений единого сельскохозяйственного налога (ЕСХН) осуществляется по методу индексации, основанном на использовании индекса-дефлятора роста сельскохозяйственного производства во всех категориях хозяйств на соответствующий год по следующей формуле:

ЕСХН = Н х И,

где

Н – ожидаемое начисление налога за текущий год, из расчета начислений по налогу за второе полугодие года, предшествующего текущему и первое полугодие текущего года;

И – индекс-дефлятор роста сельскохозяйственного производства во всех категориях хозяйств на соответствующий год.

Налог зачисляется в бюджет района по нормативам, установленным в соответствии со статьями БК РФ и Законом Оренбургской области «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

* + 1. **Налоги на имущество**

**182 1 06 00000 00 0000 110**

Расчет доходов от имущества в бюджет муниципального образования Екатеринославский сельсовет осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

* + - 1. **Налог на имущество физических лиц**

**182 1 06 01030 10 0000 110**

Для расчета налога на имущество физических лиц используются:

* динамика налоговой базы и сумм налога, подлежащего уплате в бюджет, на основании отчета по форме № 5-МН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам», сложившаяся за предыдущие периоды;
* налоговые ставки и преференции, установленные главой 32 НК РФ

«Налог на имущество физических лиц» и нормативными правовыми актом муниципального образования;

Расчет прогнозного объема поступлений налога на имущество физических лиц осуществляется методом прямого расчета, в разрезе сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Екатеринославский сельсовет исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения по следующей формуле:

Налог кадастр. = НБкадастр. Х Sкадастр. Х Ксоб. (+/-Ф), где:

НБкадастр. – налоговая база в виде кадастровой стоимости строений, помещений и сооружений, по которым предъявлен налог к уплате (отчет №5- МН), тыс. рублей.

Sкадастр. – расчетная средняя ставка по кадастровой стоимости объекта налогообложения за отчетный период.

Средняя ставка по кадастровой стоимости объекта за отчетный период рассчитывается как отношение суммы налога, исчисленного исходя из соответствующей кадастровой стоимости объекта налогообложения, и налоговой базы в виде кадастровой стоимости (отчет по форме №5-МН).

Ксоб. – расчетный уровень собираемости, с учетом динамики показателя собираемости по данному виду налога, сложившегося в предыдущие периоды, учитывает работу по погашению задолженности по налогу.

Расчетный уровень собираемости определяется в разрезе поселений согласно данным налоговой отчетности и отчетности финансового органа за предыдущий год как частное от деления суммы поступившего налога на сумму начисленного налога.

Ф – корректирующая сумма поступлений, учитывающая изменения законодательства Российской Федерации, фактические поступления, а также разовые операции (поступления, возвраты и т.д.), тыс. рублей.

При расчете налоговой базы прогнозируемого периода используется темп роста в % к предыдущему периоду.

Если сумма налога, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, превышает сумму налога, исчисленную исходя из кадастровой стоимости в отношении этого объекта налогообложения за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1, сумма налога подлежит уплате в размере, равном сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости этого объекта налогообложения за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1 по формуле:

**Н**алог кадастр. = **Н**алог кадастр.предыдущего года х 1,1

При расчете прогнозного объема поступлений налога на имущество физических лиц учитываются выпадающие доходы в связи с предоставлением льгот, освобождений и преференций, установленных в рамках главы 32 НК РФ, а также других льгот и преференций.

Налог на имущество физических лиц зачисляется в бюджет сельского поселения по нормативу 100 процентов.

* + - 1. **Земельный налог.**

**182 0 06 06000 00 0000 110**

* + - * 1. **Земельный налог с организаций**

**182 1 06 06033 10 0000 110**

Для расчета земельного налога с организаций используются:

* динамика налоговой базы и сумм земельного налога с организаций, подлежащего уплате в бюджет, согласно данным отчета по форме № 5-МН

«Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам», сложившаяся в предыдущие периоды;

* информация о налоговых ставках, льготах и преференциях, предусмотренных главой 31 НК РФ «Земельный налог», нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и другими нормативными правовыми актами.

Расчет прогнозного объема поступлений земельного налога с организаций осуществляется методом прямого расчета в разрезе муниципальных образований, входящих в состав муниципального района, методом прямого расчета с использованием показателей налоговой базы и налоговой ставки и других показателей (уровень собираемости и др.).

Прогнозируемый объем поступлений по земельному налогу с организаций рассчитывается по формуле:

ЗНорг = НБ х Кэкстр. х S х Ксоб.(+/-)Ф, где:

НБ – налоговая база в виде кадастровой стоимости земельных участков организаций с учетом льгот (отчет по форме № 5-МН), тыс. рублей.

Кэкстр. – коэффициент экстраполяции, рассчитываемый как среднее арифметическое значение темпов роста (снижения) налоговой базы в виде кадастровой стоимости к предыдущему периоду.

S – расчетная средняя ставка по земельному налогу с организаций за отчетный период.

Ксоб. – расчетный уровень собираемости, с учетом динамики показателя собираемости по данному виду налога, сложившегося в предшествующие периоды, учитывает работу по погашению задолженности по налогу.

Расчетный уровень собираемости определяется согласно данным годовой бухгалтерской отчетности отчета по форме №3317 как частное от деления суммы поступившего налога на сумму начисленного налога (отчет по форме № 5-МН).

Ф – корректирующая сумма поступлений, учитывающая изменения законодательства Российской Федерации, фактические поступления, а также разовые операции (поступления, возвраты и т.д.), тыс.рублей.

При расчете прогнозного объема поступлений земельного налога с организаций учитываются выпадающие доходы в связи с предоставлением льгот, освобождений и преференций, установленных в рамках главы 31 НК РФ и других льгот и преференций, установленных на уровне региона и муниципальными образованиями.

* + - * 1. **Земельный налог с физических лиц**

**182 1 06 06043 10 0000 110**

Для расчета земельного налога с физических лиц используются:

* динамика налоговой базы и сумм земельного налога с физических лиц, подлежащего уплате в бюджет, согласно данным отчета по форме № 5-МН

«Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам», сложившаяся в предыдущие периоды;

* информация о налоговых ставках, льготах и преференциях, предусмотренных главой 31 НК РФ «Земельный налог», нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и другими нормативными правовыми актами.

Расчет прогнозного объема поступлений земельного налога с физических лиц осуществляется методом прямого расчета в разрезе муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования Тюльганский район, методом прямого расчета с использованием показателей налоговой базы, налоговой ставки и других показателей (уровень переходящих платежей, уровень собираемости и др.).

Прогноз поступлений земельного налога с физических лиц осуществляется с учетом установленных сроков направления налоговыми органами налоговых уведомлений и уплаты налога в соответствии с НК РФ.

Прогнозируемый объем поступлений по земельному налогу (ЗНфл) рассчитывается по формуле:

ЗНфл = НБ х Кэкстр. х S х Ксоб. (+/-) Ф,

где,

НБ – налоговая база в виде кадастровой стоимости земельных участков физических лиц (отчет по форме № 5-МН), тыс. рублей.

Кэкстр. – коэффициент экстраполяции, рассчитываемый как среднее арифметическое значение темпов роста (снижения) налоговой базы в виде кадастровой стоимости к предыдущему периоду;

S – расчетная средняя ставка по земельному налогу с физических лиц за отчетный период.

Средняя ставка по земельному налогу с физических лиц рассчитывается как отношение суммы налога, подлежащего уплате в бюджет, к налоговой базе (отчет по форме №5-МН);

Ксоб. – расчетный уровень собираемости, с учетом динамики показателя собираемости по данному виду налога, сложившегося в предыдущие периоды, учитывает работу по погашению задолженности по налогу.

Расчетный уровень собираемости определяется согласно данным отчетов по формам № 3317 и № 5-МН, как частное от деления суммы поступившего налога на сумму начисленного налога.

Ф – корректирующая сумма поступлений, учитывающая изменения законодательства Российской Федерации, фактические поступления, а также разовые операции (поступления, возвраты и т.д.), тыс. рублей.

При расчете прогнозного объема поступлений земельного налога с физических лиц учитываются выпадающие доходы в связи с предоставлением льгот, освобождений и преференций, установленных в рамках главы 31 НК РФ, и других льгот и преференций, установленных на уровне региона и муниципальными образованиями.

Земельный налог зачисляется в бюджеты сельских поселений по нормативу 100 процентов.

**Государственная пошлина**

**182 1 08 00000 01 0000 000**

Расчет прогноза поступления доходов в бюджет муниципального образования Екатеринославский сельсовет от уплаты государственной пошлины осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Государственная пошлина взимается на территории муниципального образования Екатеринославский сельсовет в соответствии с положениями главы 25.3 части второй НК РФ и зачисляется в бюджет сельсовета по нормативам, установленным в соответствии со статьями 50 и 56 БК РФ, а также в соответствии с Законом Оренбургской области «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Прогноз поступлений по государственной пошлине производится отдельно по каждому виду государственной пошлины.

При расчете поступлений госпошлины в разрезе видов учитываются следующие факторы:

* изменения в законодательстве;

-прогноз количества совершаемых юридически значимых действий, размеры пошлины за соответствующие виды юридически значимые действия;

* динамика фактических поступлений по налогу согласно данных отчетности администрации Екатеринославского сельсовета;
* индексы (индекс потребительских цен и др.);
* иные факторы (в том числе возможная корректировка на поступления, имеющие нестабильный «разовый» характер и др.).
  + 1. **Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности**
       1. **Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)**

**916 1 11 05025 10 0000 120**

* + - 1. Для расчета доходов, получаемых в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений):
* данные о размере площади, представляемых в аренду земельных участках и средний размер годовой арендной платы за 1 гектар.

Источником данных о сдаваемой в аренду площади земельных участков являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами.

Расчет проводится методом прямого расчета. Для расчета используется формула:

АПпр=S\*АП, где:

АПпр - прогноз поступлений доходов от сдачи в аренду земель государственная собственность на которые не разграничена и земель, находящихся в муниципальной собственности МО Екатеринославский сельсовет на очередной финансовый год;

S - площадь переданных в аренду земельных участков по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом (кварталом) и планируемого к передаче в очередном финансовом году земельных участков;

АП - средний размер годовой арендной платы за 1 га. земель всех категорий, рассчитанный по договорам, действующим по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом;

Средний размер годовой арендной платы за пользование 1 гектаром земельных участков, рассчитанный по договорам, действующим по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом, определяется по формуле:

АП=Р/S, где:

Р - общая сумма годовой арендной платы за земли всех категорий, рассчитанная по договорам, действующим по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом;

S – площадь переданных в аренду земельных участков по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом.

* + - 1. **Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков)**

**916 1 11 05075 10 0000 120**

Для расчета доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования Екатеринославский сельсовет (за исключением земельных участков), применяется метод прямого расчета.

Формула расчета:

АПпр=S\*АПнедв+АПдвиж +Сни, где:

АПпр - прогноз поступлений доходов от сдачи в аренду муниципального имущества на очередной финансовый год;

S - площадь переданного в аренду по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом (кварталом) и планируемого к передаче в очередном финансовом году недвижимого муниципального имущества;

АПнедв - средний размер годовой арендной платы за пользование 1 кв.м. недвижимого имущества, рассчитанный по договорам, действующим по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом;

АПдвиж - размер годовой арендной платы за пользование движимым муниципальным имуществом, рассчитанный по договорам, действующим по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом;

Сни - сумма неисполненных обязательств (недоимки), подлежащих к взысканию, по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом;

Средний размер годовой арендной платы за пользование 1 кв.м. недвижимого имущества, рассчитанный по договорам, действующим по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом, определяется по формуле:

АПнедв=Рап/S, где:

Рап - общая сумма годовой арендной платы за пользование недвижимым имуществом, рассчитанная по договорам, действующим по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом;

S – площадь переданного в аренду недвижимого имущества по состоянию на первое число месяца, следующего за последним отчетным периодом.

* + - 1. **Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)**

**916 1 11 09045 05 0000 120**

Поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) имеют несистемный характер поступлений.

При расчете поступлений применяется метод усреднения по следующей формуле расчета:

ДБпр=ДБ1+ДБ2+….ДБn , где:

n

ДБпр - прогноз поступлений доходов бюджета, администрирование которых осуществляет администрация Тюльганского района, имеющих несистемный характер поступлений;

ДБ1, ДБ2…ДБn - поступления доходов бюджета, администрирование которых осуществляет администрация Тюльганского района, имеющих несистемный характер поступлений, в базовом периоде;

n - количество лет в базовом периоде (не менее 3-х лет).

* + 1. **Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений.**

**916 1 13 02995 10 0000 130**

Для прогноза поступления прочих доходов от компенсации затрат сельского поселения используется усредненный расчет, осуществляемый на

основании усреднения годовых объемов доходов за три года, предшествующих прогнозируемому периоду.

Для расчета прогноза поступлений на планируемый год используются данные годовой бухгалтерской отчетности 0503117 «Отчет об исполнении бюджета».

Расчет производится по формуле:

Км.р. = (Км.р.-1 + Км.р.-2 + Км.р.-3) : 3 ,

где:

Км.р.-1, Км.р.-2, Км.р.-3 – прочие доходы от компенсации затрат сельского поселения за три года, предшествующих планируемому.

* + 1. **Штрафы, санкции, возмещение ущерба.**

**000 1 16 00000 00 0000 00**

В связи с изменениями, внесенными в федеральное законодательство, прогноз поступлений штрафов, санкций, сумм в возмещение ущерба на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов рассчитывается исходя из ожидаемого поступления доходов в году, предшествующем планируемому.

Оценка поступления доходов в текущем финансовом году по доходам от штрафов, санкций, возмещения ущерба осуществляется исходя из поступлений за первое полугодие текущего года и среднемесячного поступления доходов за второе полугодие отчетного года.

Начиная с прогноза поступлений на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов используется усредненный расчет поступлений, осуществляемый на основании усреднения годовых объемов доходов за три года, предшествующих прогнозируемому периоду.